



**Cambio Climático  
III Cumbre Mundial de Regiones  
Montevideo - Uruguay**

**GTS  
Grupo de Trabajo de Sustentabilidad en las  
Construcciones  
Presentación**

**Abril 2010**



- 1. DATOS GENERALES SOBRE LA CIUDAD DE MONTEVIDEO**
- 2. APROXIMACION A LA INTENDENCIA DE MONTEVIDEO**
- 3. CREACION DEL GRUPO DE TRABAJO DE SUSTENTABILIDAD EN LAS CONSTRUCCIONES**
- 4. PROGRAMAS-PROYECTOS-TRABAJOS DEL GTS**

- 1 CICLO DE VIDA DE LOS PRODUCTOS Y PROCESOS**
- 2 DESARROLLO SUSTENTABLE**  
**ECOLOGIA**  
**ECONOMIA**  
**SOCIEDAD**
- 3 CAMBIO CLIMATICO**

## **1.DATOS GENERALES SOBRE LA CIUDAD DE MONTEVIDEO**

**-CANTIDAD DE HABITANTES** Uruguay 3.334.052 hab.  
Montevideo 1.340.273 hab.  
**40% EN MONTEVIDEO**

**Area Metropolitana 1.868.335 hab.**

(“Uruguay en cifras 2009” INE)

**-AREA** Uruguay 176.215 Km<sup>2</sup> Montevideo 525 Km<sup>2</sup>

(“Uruguay en cifras 2009” INE)



## **-CONSUMOS**

### **•Agua**

**Montevideo 0.43m<sup>3</sup> x hab. / día**

**ANALIZAR EL CONSUMO POR USOS**

FUENTE : OSE



## **-CONSUMOS**

### **•Energía**

**Industrial: 33%**

**Transporte: 29%**

**Residencial: 23%**

**Comercial/servicios: 8%**

**Agro/pesca: 7%**

**CONSUMO POR USOS**

**URBANISMO Y ARQUITECTURA SUSTENTABLE**

**TECNOLOGIAS ALTERNATIVAS**

FUENTE : PROYECTO PolICS-ICLEI- DIAGNOSTICO Y ANALISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE  
MONTEVIDEO EN RELACION A LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE

<b>•Residuos ROC Montevideo</b>	<b>386.000 ton/año (2003) 572.000 ton/año (2025)</b>
<b>Zona Metropolitana</b>	<b>443.500 ton/año (2003) 669.000 ton/año (2025)</b>
<b>Montevideo</b>	<b>0.76 kg/hab/día</b>
<b>Barcelona</b>	<b>1.03 kg/hab/día</b>
<b>Zona Metropolitana</b>	<b>0.69 kg/hab/día</b>
<b>Cataluña</b>	<b>0.64 kg/hab/día</b>

## **GESTION DE RESIDUOS DE OBRAS CIVILES Y PLAN DE TRATAMIENTOS – DISPOSICION FINAL**

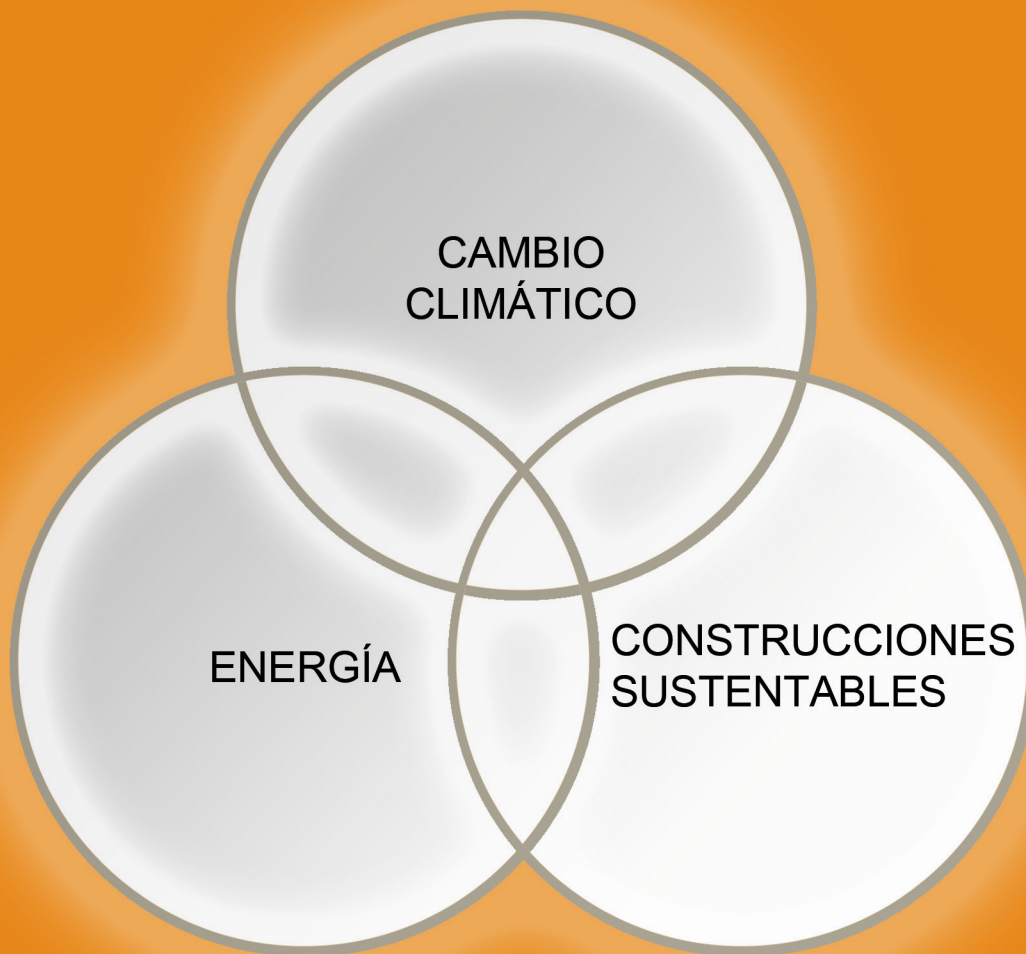
Fuente: Plan Director de Residuos Sólidos de Montevideo y Area Metropolitana tomo IV Residuos de Obras Civiles

## **2.APROXIMACION A LA INTENDENCIA DE MONTEVIDEO**

### **- COMPETENCIAS DE LOS GOBIERNOS DEPARTAMENTALES**

**1er nivel de Gobierno    Gobierno Nacional**  
**2do nivel de Gobierno    Gobierno Departamental**  
**3er nivel de Gobierno    Alcaldías**  
**Pirámide Legislativa, orden jerárquico**  
**No tienen autonomía legal.**  
**Si tienen autonomía económica.**

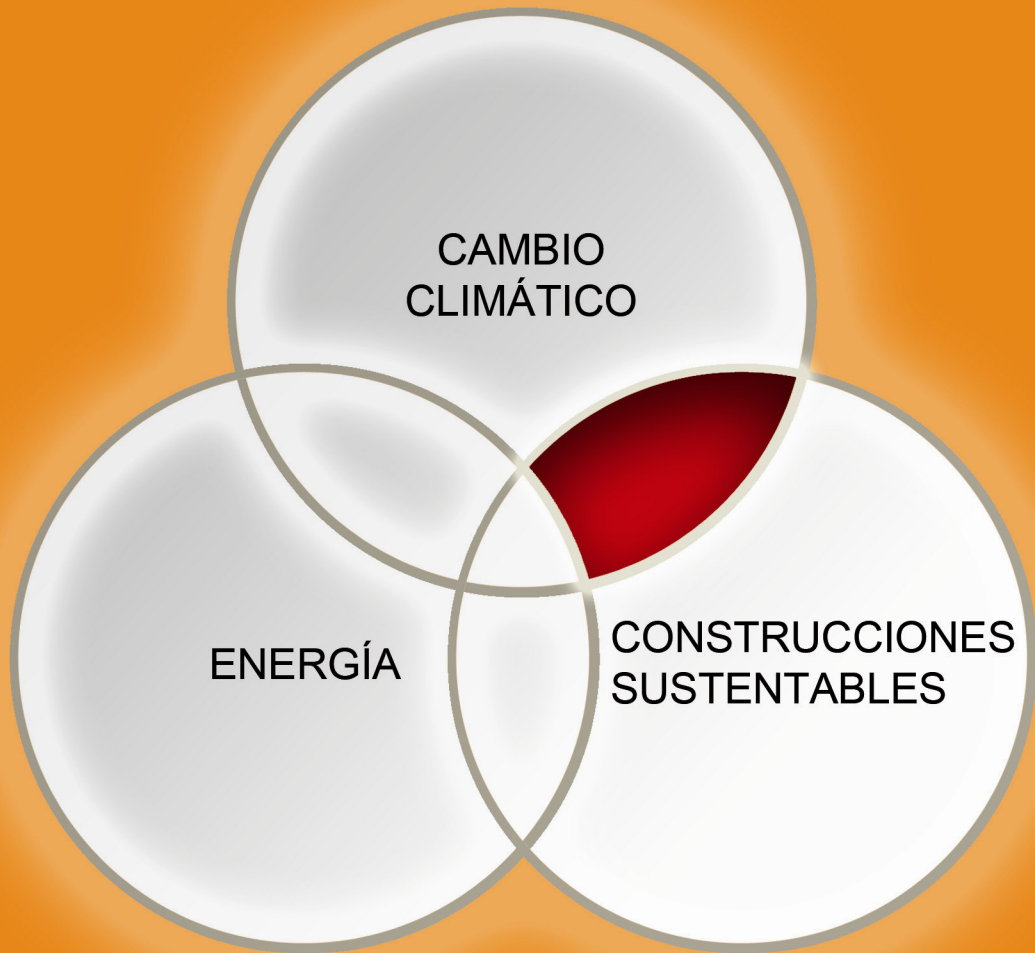
**TRABAJAR CON OBJETIVOS NACIONALES**

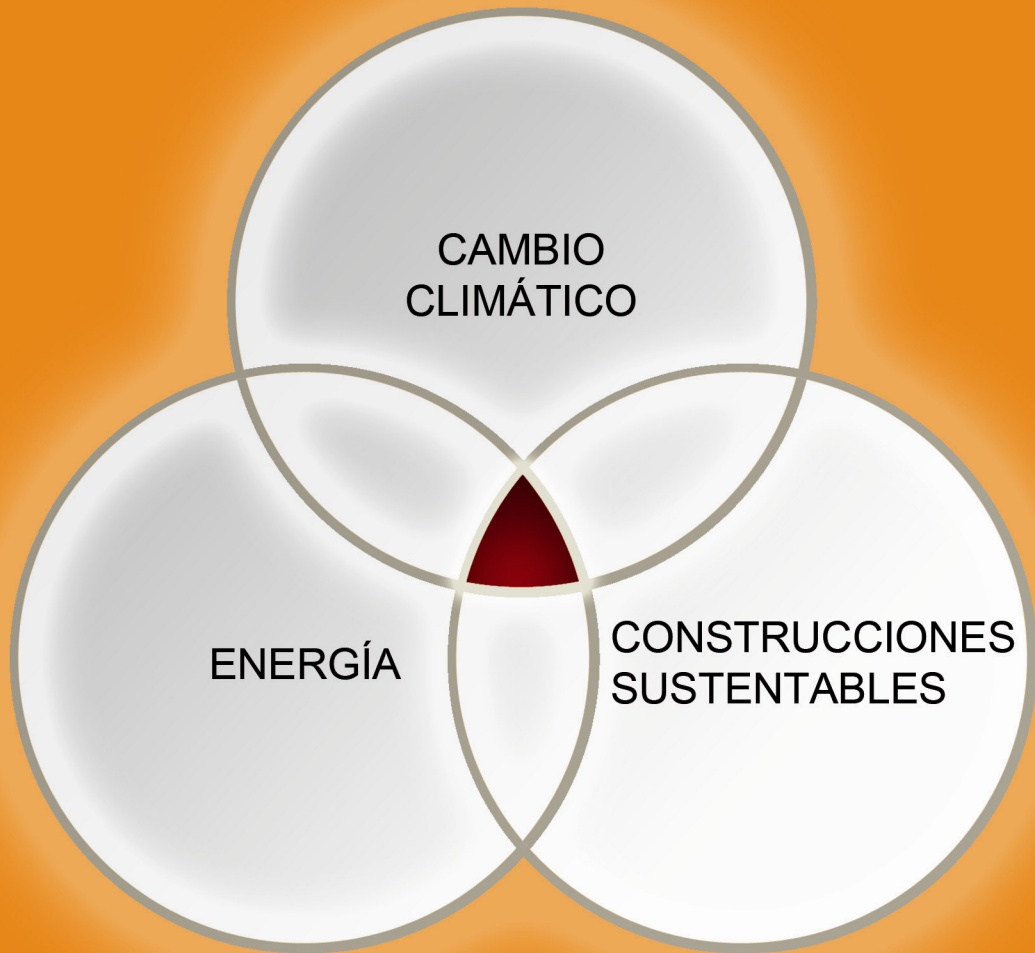


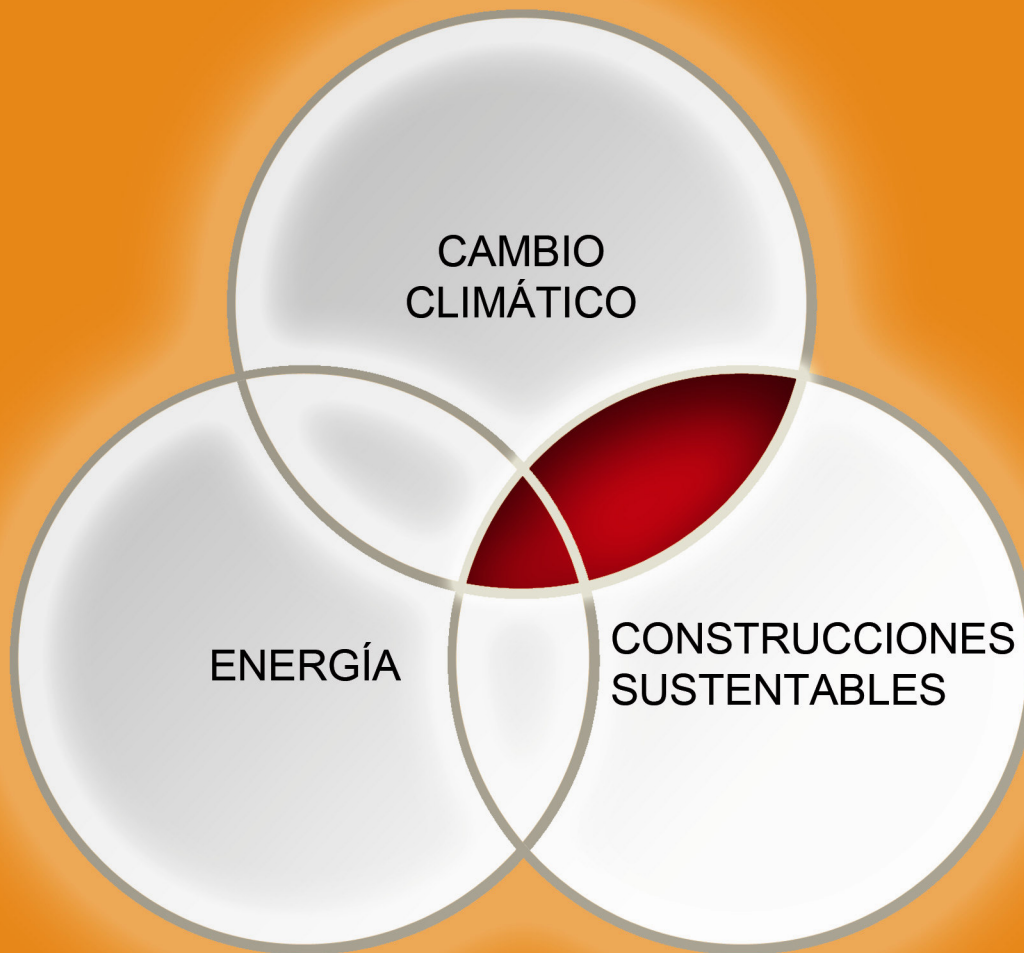
CAMBIO  
CLIMÁTICO

ENERGÍA

CONSTRUCCIONES  
SUSTENTABLES







**PROCESOS PRINCIPALES**



**REGULACION**

**CAPACIDADES**

**CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD**

**PROCESOS**



**DE APOYO**

**ESTIMULO**

**PROMOCION**

### **3. CREACION DEL GRUPO DE TRABAJO DE SUSTENTABILIDAD EN LAS CONSTRUCCIONES**

#### **- RESOLUCIONES Y COMETIDOS OTORGADOS AL GTS**

**Resolución N° 3004/09 del 27/07/09 N° de expediente 6020-000306-09**

A través de esta resolución se crea el Grupo de Trabajo de Sustentabilidad en las Construcciones, se establece sus cometidos y se designan los referentes.

**COMPROMISO DE LA ALTA DIRECCION**

### **3. CREACION DEL GRUPO DE TRABAJO DE SUSTENTABILIDAD EN LAS CONSTRUCCIONES**

#### **- RESOLUCIONES Y COMETIDOS OTORGADOS AL GTS**

**Integrado por los departamentos de la Intendencia de Montevideo:**

Planificación ( Planificación Estratégica, Territorial, Calidad, Normas Técnicas )

Desarrollo Ambiental

Acondicionamiento Urbano

Descentralización

**Representantes de:**

UDELAR (Facultad de Arquitectura e Ingeniería)

Ministerio de Industria, Energía y Minería

Ministerio de Vivienda Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente

**CORTE HORIZONTAL DE LA ORGANIZACIÓN**

**CON INVOLUCRAMIENTO DE TODOS LOS DEPARTAMENTOS**

### **3. CREACION DEL GRUPO DE TRABAJO DE SUSTENTABILIDAD EN LAS CONSTRUCCIONES**

**-INVOLUCRAR**

**Empresas constructoras y transportistas-  
Profesionales-Organizaciones Gubernamentales-  
Propietarios-Actores Sociales**

**COMPROMISO E INVOLUCRAMIENTO DE TODOS LOS ACTORES**

## 4. PROGRAMAS - PROYECTOS - TRABAJOS DEL GTS

### - PROGRAMAS QUE ESTAN EN LA ORBITA DEL GTS

- **Reglamentación de aislación térmica.** Coeficientes de trasmittancia en muros y techos y cerramientos vidriados exteriores
- **Proyecto POLICS,** creado por el ICLEI, Diagnostico y Análisis de la Construcción Sustentable en Montevideo
- **Decreto de Promoción para emprendimientos privados.** Decreto 32826 del 19/02/09

#### **Resolución Nº 5808/08 del 30/12/08**

Esta resolución determina la posibilidad de exoneración, modo de promoción, de la contribución inmobiliaria. Esta restringida a áreas de

promoción. Para aquellos emprendimientos que contemplen criterios de sustentabilidad

- **Plan Capurro. Lo edilicio.** Elaboración de requisitos para proyectos. Plan especial del POT.
- **Proyecto Junta Departamental de Montevideo** Arquitectura bioclimática, logística, eficiencia energética, agua, residuos, territorio
- **Decreto FIS 28242 /98 y 32926 /09.** POT Normas de régimen general en suelo rural, Factor de Impermeabilización del Suelo
- **POT.** Incorporación explícita de criterios de sustentabilidad en la planificación del territorio. Creación de un **CAPITULO ESPECIAL**

- **PAPYCS** Plan Nacional para la Producción Y Consumo Sustentable. Se introduce el tema de construcciones sustentables ya está elaborado el documento.

PRODUCCION

SERVICIOS

ENERGIA

SUSTANCIAS

RESIDUOS

AGUA

RECURSOS NATURALES

PRODUCCION Y CONSUMO

POLITICAS

CAPACITACION

CONSTRUCCION

## - PROGRAMAS EN DESARROLLO GTS

- Definir Criterios de Sustentabilidad, mediante un plan de actuaciones a corto, mediano y largo plazo, desde puntos de vista cualitativos y cuantitativos.
- Ley energía solar térmica. Reglamentación Departamental de Colectores Solares en Edificios.
- Propender a la obtención de la Línea Base sobre consumos, Energía, Agua, Residuos, Territorio. Orientado por programas de Arquitectura.



## - PROGRAMAS EN DESARROLLO GTS

- Primer Línea Base sobre Emisiones Atmosféricas, Graficada por el trabajo realizado por PoliCS.

# Resultados preliminares Inventario de Gases Efecto Invernadero

Intendencia Municipal de Montevideo

Departamento de Planificación

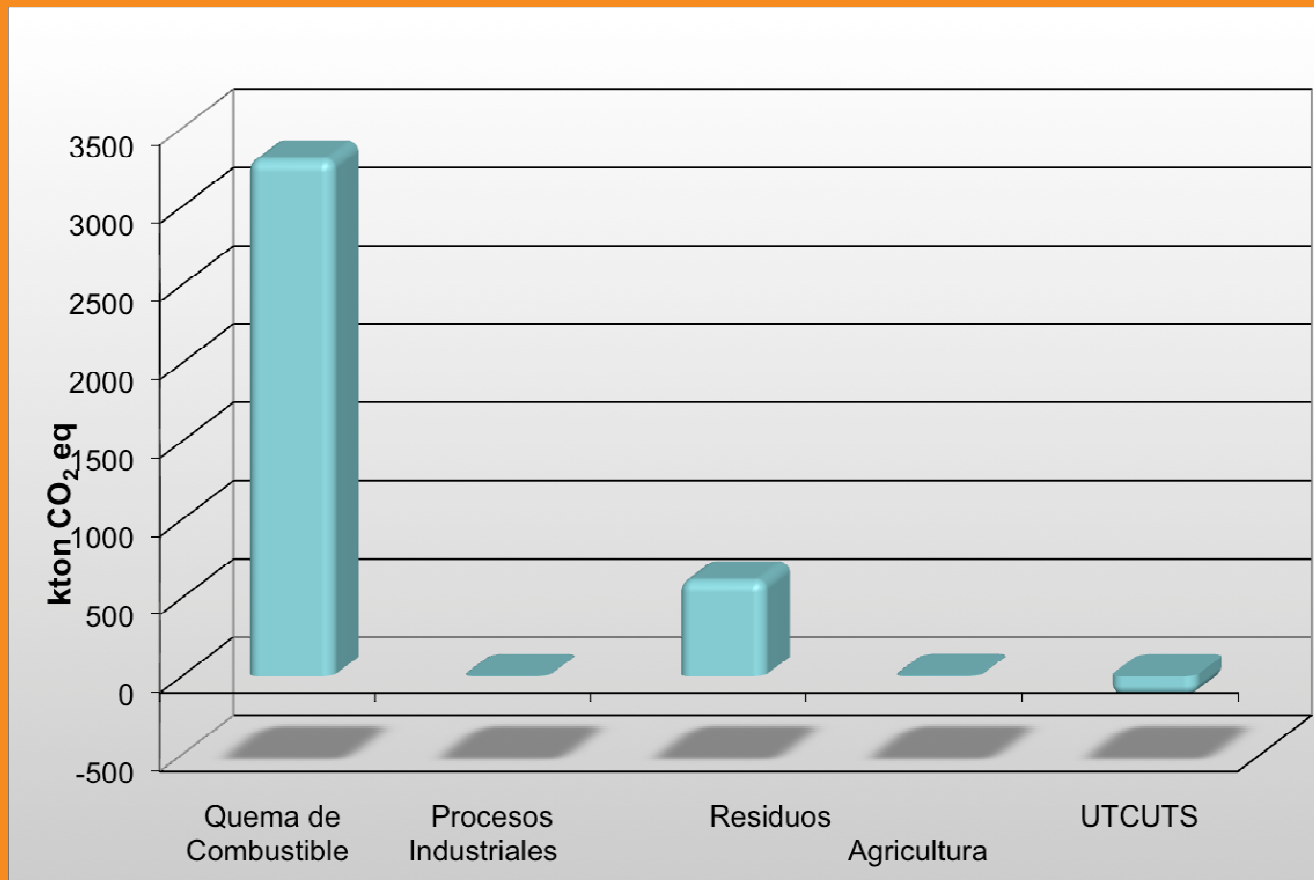
División Planificación Estratégica

Grupo de Trabajos de Sustentabilidad en las Construcciones

## AÑO 2006 - MONTEVIDEO



Montevideo  
de Todos



Fuente: Intendencia de Montevideo

Laboratorio de Calidad Ambiental. Departamento de Desarrollo Ambiental

# Resultados preliminares Inventario de Gases Efecto Invernadero

Intendencia Municipal de Montevideo

Departamento de Planificación

División Planificación Estratégica

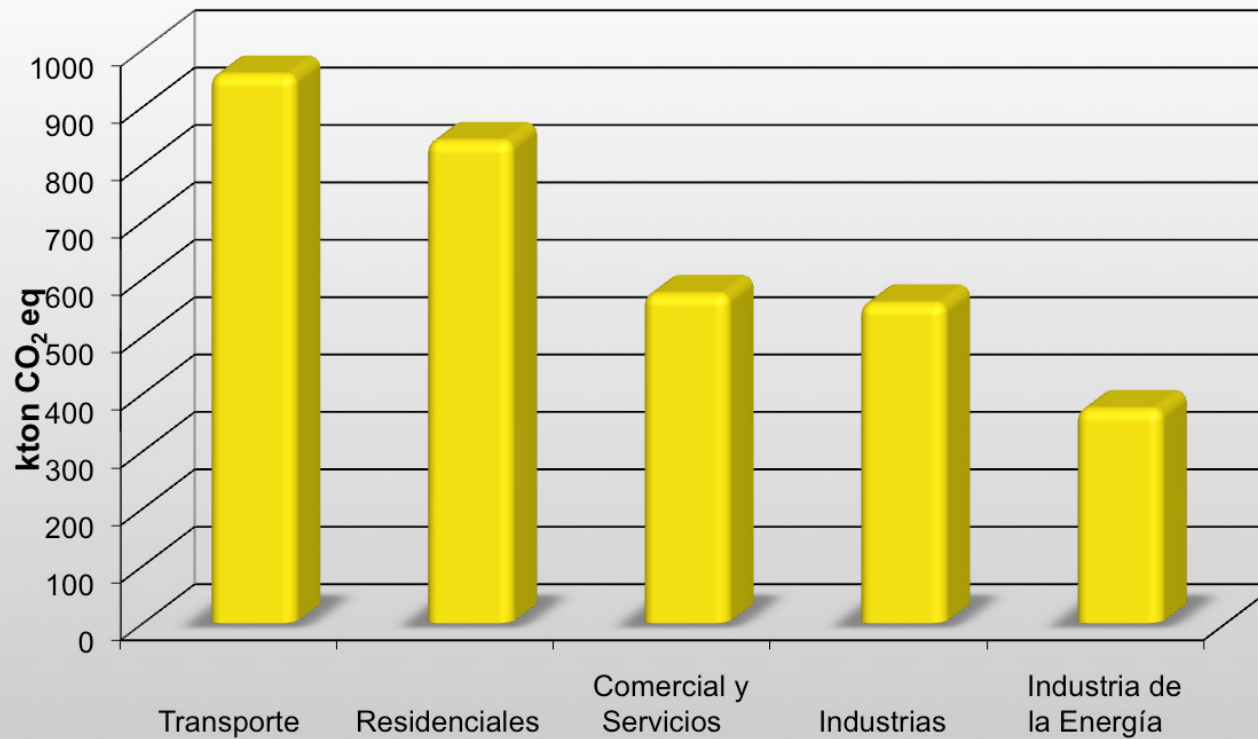
Grupo de Trabajos de Sustentabilidad en las Construcciones

## AÑO 2006 - MONTEVIDEO



Montevideo  
de Todos

### Emisiones asociadas a Quema de Combustible



**Fuente: Intendencia de Montevideo  
Laboratorio de Calidad Ambiental. Departamento de Desarrollo Ambiental.**

**Nota: Se incluye la quema de combustible asociada al uso de energía eléctrica en cada sector.**

## **CONTENIDO DE LOS PROGRAMAS EN DESARROLLO GTS**

- Como estos Criterios interactúan con el Cambio Climático, analizarlo desde la Mitigación-Adaptación.
- Analizar estos criterios desde del punto de vista del Ciclo de Vida de Productos y Procesos.
- Analizar estos criterios desde el concepto de Cadena de Valor
- Analizar estos Criterios teniendo en cuenta el concepto de Desarrollo Sustentable, Ecología-Economía-Sociedad
- Uso eficiente de los Recursos No Renovables
- Criterios de sustentabilidad en los Concursos Públicos



- **Gestión de los Rocs**
- **Planificación urbana** sobre la base de criterios ambientales no solo estratégicos militares o paisajísticos



## **OBJETIVOS**

**INVOLUCRAMIENTO  
CONCIENTIZACION**

**DE TODOS LOS ACTORES**

**SABIENDO QUE**

**ECOLOGIA  
ECONOMIA  
SOCIEDAD**

## - **VISIÓN Y MISIÓN del GTS**

### **VISIÓN:**

*Ser un grupo multisectorial e interdisciplinario enfocado a orientar en políticas de sustentabilidad en Montevideo.*

*Ser líderes en la investigación, desarrollo y aplicación de estas políticas.*

*Propender a que Montevideo sea modelo en sustentabilidad en el espacio metropolitano, nacional y regional.*

### **MISIÓN:**

*Elaborar criterios de sustentabilidad en las edificaciones y espacios públicos, alineados con las políticas nacionales. Crear normativa específica en el ámbito de la IMM.*

*Analizar la viabilidad e impacto de la utilización de las energías renovables.*

*Proponer instrumentos de promoción.*

*Realizar seguimiento de los acuerdos y convenios con otras organizaciones en la materia*

**Intendencia Municipal de Montevideo**  
Departamento de Planificación  
División Planificación Estratégica  
Grupo de Trabajos de Sustentabilidad en las  
Construcciones



**Montevideo  
de Todos**

**GRACIAS**