

**MVOTMA**

Expte. 2008/08520

**MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE**

ASUNTO 27/2010

Montevideo, **24 MAR. 2010**

VISTO: la Licitación Pública Nacional No 7/002/2008 para el suministro de terreno, diseño y construcción de hasta 40 viviendas de 1 dormitorio más SUM destinada a la población pasiva del BPS en las localidades de Mercedes y Colonia de Sacramento;

RESULTANDO: I) que de acuerdo al Acta de fecha 11 de marzo de 2009, se presentó para la ciudad de Mercedes la Empresa CONSORCIO STH II, y para la localidad de Colonia, las Empresas CLEMER S.A. FUTURO S.A., e INTRASER S.A.;

II) que se dio cumplimiento a la totalidad de las formalidades previstas en la normativa legal vigente aplicable;

CONSIDERANDO: I) que luego de evaluar las ofertas, la Comisión Asesora de Adjudicaciones en informes de fecha 30 de setiembre y 13 de noviembre de 2009, teniendo en cuenta los datos aportados por la Dirección Nacional de Vivienda, sugiere rechazar la oferta presentada para la **localidad de Colonia**, de la empresa INTRASER S.A., en virtud de que dicha oferta no demostró la viabilidad desde el punto de vista de la normativa de edificación, expedida por la Intendencia Municipal de Colonia, asimismo para la mencionada localidad, se sugiera adjudicar a la empresa **FUTURO S.A.** para la construcción de 19 viviendas en el padrón 10.474 por cumplir la misma con los requisitos del Pliego y siendo la oferta mas ventajosa en un todo de acuerdo con el artículo 15.3 literal d) en las siguientes condiciones: monto total de la obra: \$ 15.197.356 con impuestos incluidos, más un monto de mano de obra imponible de \$

2.690.000, más un Terreno de \$ 1.894.365, lo que totaliza un monto total de la oferta de \$ 19.781.721, y para la **localidad de Mercedes**, por contar con el mayor Puntaje P y su precio no supera el establecido en el Pliego, se sugiere adjudicar a la Empresa **CONSORCIO STH II** para la construcción de 17 viviendas en los padrones 9.753 y 9.754, de acuerdo al siguiente detalles: monto total de la obra: \$ 14.078.190 con impuestos incluidos, más un monto de mano de obra imponible de \$ 1.961.793, más un Terreno de \$ 719.760, lo que totaliza un monto total de la oferta de \$ 16.759.743;

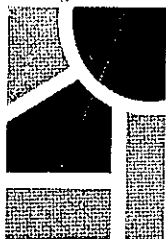
II) que asimismo y en un todo de acuerdo con el informe de la Comisión Asesora, no corresponde hacer lugar a la petición formulada por la empresa CLEMER S.A.;

ATENTO: a lo precedentemente expuesto y a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares aplicable así como en los artículos 27, 57, 58 y 59, concordantes y siguientes del T.O.C.A.F.;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Adjudícase la Licitación Pública Nacional 7/002/2008 para el suministro de terreno, diseño y construcción de hasta 40 viviendas de 1 dormitorio más SUM destinada a la población pasiva del BPS en las localidades de Mercedes y Colonia de Sacramento efectuado por el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, a las siguientes empresas: para la **localidad de Colonia**, a la empresa **FUTURO S.A.** para la construcción de 19 viviendas en el padrón 10.474 por cumplir la misma con los requisitos del Pliego y siendo la oferta mas ventajosa en un todo de acuerdo con el artículo 15.3 literal d) en las



**MVOTMA**

siguientes condiciones: monto total de la obra: \$ 15.197.356 con impuestos incluidos, más un monto de mano de obra imponible de \$ 2.690.000, más un Terreno de \$ 1.894.365, lo que totaliza un monto total de la oferta de \$ 19.781.721, y para la **localidad de Mercedes**, por contar con el mayor Puntaje P y su precio no supera el establecido en el Pliego, se sugiere adjudicar a la Empresa **CONSORCIO STH II** para la construcción de 17 viviendas en los padrones 9.753 y 9.754, de acuerdo al siguiente detalles: monto total de la obra: \$ 14.078.190 con impuestos incluidos, más un monto de mano de obra imponible de \$ 1.961.793, más un Terreno de \$ 719.760, lo que totaliza un monto total de la oferta de \$ 16.759.743.-

2º.- No hacer lugar a la petición administrativa formulada por la empresa CLEMER S.A..-

3º.- La erogación emergente del numeral anterior será atendida con cargo al Fondo Nacional de Vivienda y Urbanización -IRP Pasivos.-

4º.- Vuelva al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente a sus efectos.-

JOSE MUJICA  
Presidente de la Republica

