



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente



JOSÉ ARTIGAS
UNIÓN DE LOS PUEBLOS LIBRES
BICENTENARIO.UY

Expte. 2014/07897

**MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO
AMBIENTE**

ASUNTO 78/2014

Montevideo, **22 DIC 2014**

VISTO: la configuración del interés general de incorporar bienes inmuebles a la Cartera de Inmuebles para Viviendas de Interés Social, creada por la Ley Nº 18.362;

RESULTANDO: I) que el Banco Hipotecario del Uruguay es propietario del bien inmueble empadronado con el número 173.465 de la ciudad de Montevideo, igual localidad catastral, el cual adquirió la Dirección Nacional de Vivienda por título compraventa y modo tradición del Sr. Francisco Alberto Matto Vilaró, según escritura que en Montevideo, el 10 de enero de 1972, autorizó la Escribana Elisenda Mora, cuya primera copia se inscribió en el Registro de Traslaciones de Dominio, con el número 154 al folio 37 del libro 662, el día 24 del mismo mes y año;

II) que según el artículo I del Decreto Ley Nº 14.683 los bienes inmuebles adquiridos por la Dirección Nacional de Vivienda al amparo del artículo 209 de la Ley 13.728 y que al 9 de junio de 1977 no hubieren sido enajenados, se transfirieron de pleno derecho al Banco Hipotecario del Uruguay, documentándose lo expresado en un certificado expedido por el Banco e inscripto en el Registro de Traslaciones de Dominio con el número 157, al folio 161 del libro 728, el día 6 de setiembre de 1977;

III) que el Banco Hipotecario del Uruguay por Resolución del Directorio número 0350/13 dispuso desafectar de su actual destino, a título gratuito, al uso del Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente al inmueble referido en el Resultando I);

IV) que el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente manifestó su interés en el inmueble citado, para ser afectado a la Cartera de Inmuebles para Viviendas de Interés Social, por

las características y ubicación del predio;

CONSIDERANDO: que es interés del Estado, Ministerio de Vivienda Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente el aprovechamiento de los bienes públicos disponibles, para el desarrollo de sus Programas de Viviendas de Interés Social, en zonas urbanas consolidadas:

ATENTO: a lo precedentemente expuesto y a lo establecido por el artículo 8 de la ley 16.112 y artículos 367 a 370 de la Ley 18.362 y Decreto Reglamentario del Poder Ejecutivo número 258/10 de 24 de agosto de 2010;

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

RESUELVE:

1º - Aféctase al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, para su Cartera de Inmuebles para Viviendas de Interés Social, desafectándolo de su actual destino, Banco Hipotecario del Uruguay el inmueble empadronado con el número 173.465, ubicado en zona urbana de la ciudad de Montevideo, adquirido por la Dirección Nacional de Viviendas por título compraventa y modo tradición del Sr. Francisco Alberto Matto Vilaró, según escritura que en Montevideo, el 10 de enero de 1972, autorizó la Escribana Elisenda Mora, cuya primera copia se inscribió en el Registro de Traslaciones de Dominio, con el número 154 al folio 37 del libro 662, el día 24 del mismo mes y año y que en virtud del artículo I del Decreto Ley Nº 14.683 se transfirió de pleno derecho al Banco Hipotecario del Uruguay y según Plano de Mensura y Deslinde del Ingeniero Agrimensor Carlos María Furtado de octubre de 1971, inscripto en la Dirección General de Catastro con el número 67265 el 15 de octubre de 1971, se ubica en la ciudad de Montevideo, localidad catastral del mismo nombre, tiene una superficie de 1185 metros cuadrados 05 decímetros cuadrados, y se deslinda así: al Sureste línea quebrada de dos tramos rectos de 1,61 metros y 100,13 metros de extensión, respectivamente, el primero con frente a Avenida José Belloni y el



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente



JOSÉ ARTIGAS
UNIÓN DE LOS PUEBLOS LIBRES
BICENTENARIO.UV

segundo lindando con padrón 69.548, al Suroeste 14,67 metros con padrón 173.501, al Noroeste 73,30 metros con parte del padrón 69586 y al Norte 14,40 metros también con parte del padrón 69586.-

2º - La presente desafectación se realiza a título gratuito, por lo que no genera gastos.-

3º - Vuelva al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente a los efectos de las comunicaciones pertinentes y cométase a la División Notarial, la inscripción del Testimonio de esta Resolución, en el Registro correspondiente.

JOSÉ MUJICA
Presidente de la República

